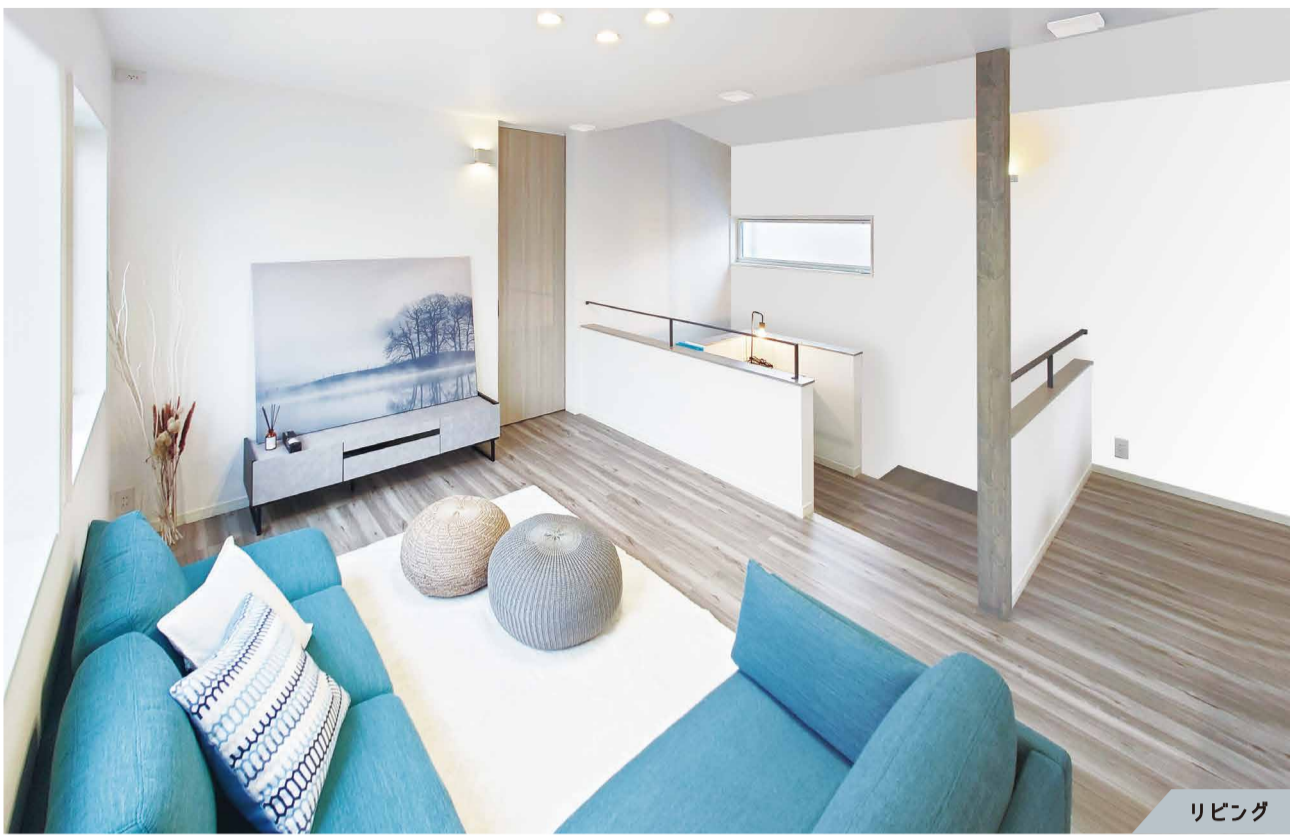
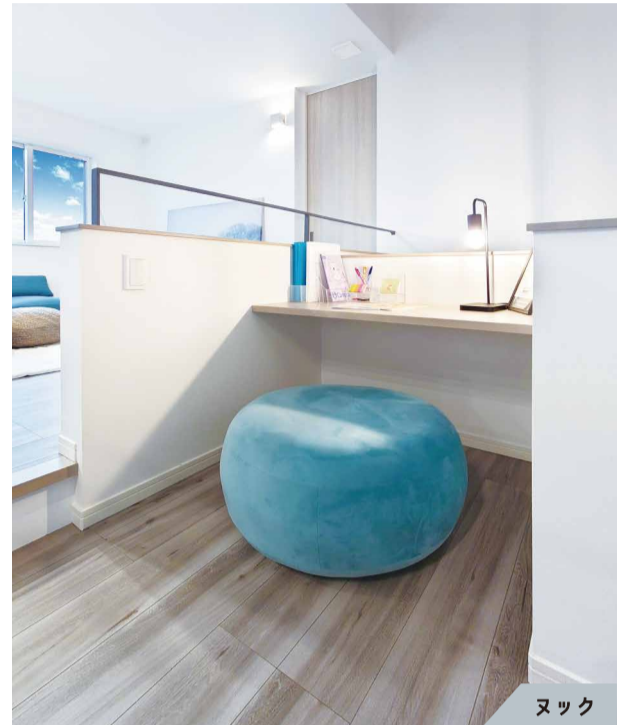


# CONCEPT

決して広いとは言われない約34坪の敷地内に建築した等身大サイズのモデルハウス。  
ご家族の幸せをつくる大きなピースとなるお家づくり。  
【西新町モデルハウス】では、その幸せが1つでも増えて欲しいと思い建築いたしました。  
「約34坪の敷地内で考えられた家事楽ハウス!!」をコンセプトとして建築したモデルハウス。  
たくさんご参考になる見所をご用意しています。  
ぜひご体感ください!!



リビング



ヌック



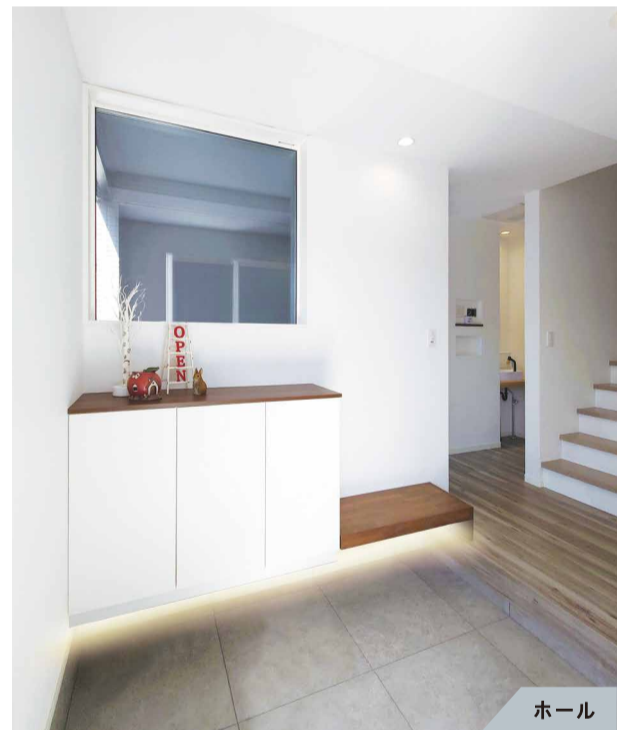
脱衣室



ウォークインクローゼット



サンルーム



ホール

## ＼時代の変化に合わせたバルコニーのない注文住宅 / 見どころ POINT

### 流行りのスクエアな外観

窓の大きさや配置計画・色使いなど、限りなく見た目にもこだわりお洒落に♪

### 階段ヌック

単なるスタディコーナーではなく階段横をヌックにすることで、多数の使い方はもちろん空間のアクセントにもなり、より特別な空間に♪

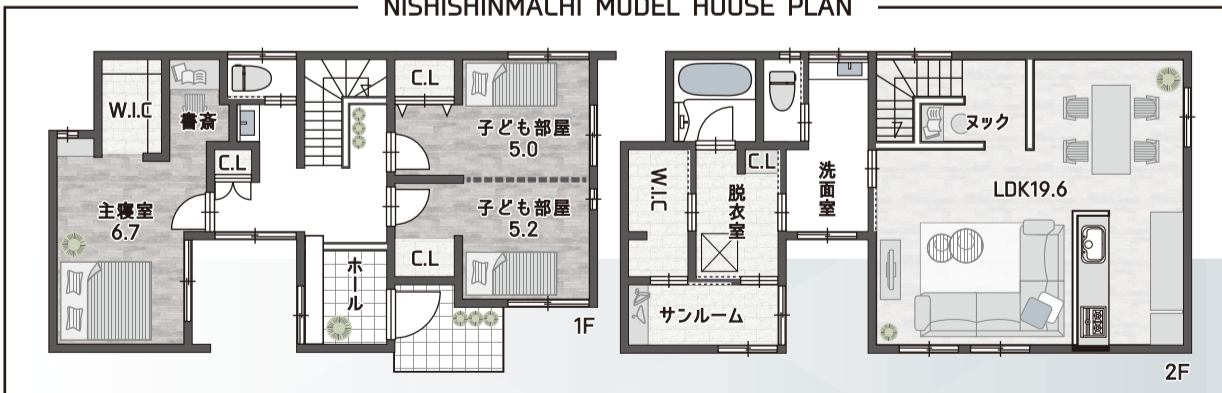
### これが本当の家事ラク動線

洗面・脱衣がセパレートから始まり、それだけではなく、脱衣・W.I.C・サンルームの家事ラク動線も実現しました♪

### 約31坪で広々空間

玄関を開くと広いホール。約20帖のLDK、家事ラク動線やW.I.C、書斎・ヌックなど。空間を無駄なく最大限に活用したお家♪

### NISHISHINMACHI MODEL HOUSE PLAN



## OPEN HOUSE

6/15 SAT & 16 SUN 10:00 ~ 17:00

お住まいをご検討中の方や初めての方等  
ご予約・ご来場お待ちしております!

コチラから簡単予約!



<https://palstyle.com>



Pal STYLE EAST

[明石オフィス] 〒673-0892 明石市本町2丁目2-20 朝日生命明石ビル1F  
[加古川オフィス] 〒675-0111 加古川市平岡町二俣782-3  
●営業時間 / 9:00am~7:00pm | 定休日 / 水曜日(祝日は除く)・第1・3・5木曜日

東証スタンダード市場上場 KHCグループ

大型無料駐車場17台完備!!

[パルスタイル] Designing Your Future — いい夢、建てます —

0120-078-913

パル建設株式会社 Tel.078-913-8989

宅地建物取引業免許兵庫県知事(10)第400397号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
建設業許可兵庫県知事(般-4)第405874号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟店  
一級建築士事務所(一級)第01A02154号 (社)兵庫県宅地建物取引業協会会員  
(社)近畿圏不動産流通機構 (社)全国宅地建物取引業協会連合会

スマホからQRで簡単アクセス!!

