

安心の **定額制** で

専属建築士とつくる 完全自由設計の家

いろは。いえ

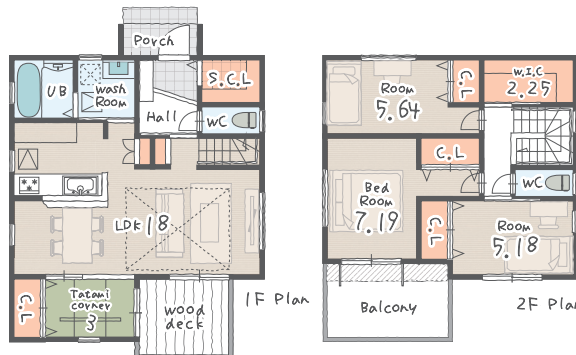
IROHA.IE

「いろは。いえ」なら
家づくりに必要な **すべてが含まれてワンプライス** だから
予算オーバーの心配は無く、安心して家づくりができます！

IROHA.IE 定額制プラン / 30坪(99.18㎡)以内

1,840万円 Pack でプランニングすると！

各部屋に収納があるから
将来的にも使い勝手が良い
フライパシーも
守ることができるね！
タタミコーナーも便利♪



建物参考プラン例

■延床面積：97.70㎡(29.55坪)
■建築面積：52.99㎡(16.02坪)



定額制 建物価格
2階建
30坪
(99.18㎡以内)
1,840万円 (税別)
(税込 2,024万円)

〈カーテン・照明・その他工事費込〉※その他、水道メーター分担金+外構工事費用(打ち合わせによる)のみ別途費用要

IROHA.IE 定額制プラン / 24坪(79.4㎡)以内

1,708万円 Pack でプランニングすると！

一度は建ててみたい
あこがれの平屋プラン！
広い土地にワンフロアの
生活動線がラク間取り♪



建物参考プラン例

■延床面積：76.60㎡(23.17坪)
■建築面積



定額制 建物価格
平屋建
24坪
(79.4㎡以内)
1,708万円 (税別)
(税込 1,878.8万円)

〈カーテン・照明・その他工事費込〉※その他、水道メーター分担金+外構工事費用(打ち合わせによる)のみ別途費用要

こんなお悩みありませんか？

家づくりで不安に思う方が一番多いのがお金のこと。
構造や申請にかかわる専門的なお金のことは
よくわからないことだらけ。
いろいろ選ぶうちに、どんどん予算が膨らみ
結局どれかを諦めないといけない……なんてことも。

IROHA.IE
なら

ONE PRICE!!

安心の **定額制** で **自由設計** の家づくりが可能！

「いろは。いえ」ならルールの中でなら間取りは「完全自由設計」。
設備や建具など、標準仕様の範囲でセレクトすれば
価格は変わらず **ワンプライス** だから、安心して家づくりができます！

さらに

✓ **選べる！5つの暮らし方パック**

「叶えたいライフスタイル」をパックの追加で実現！
ライフスタイルに合わせて、デザイン・好みの性能・仕様が選べます。



◆ 詳しくはパルスタッフまでお気軽にお問い合わせ下さい ◆

建物本体工事価格 + 建物以外の諸経費など

すべてが含まれた **コミコミ価格** で予算オーバーの心配がありません！



▶ コミコミ価格に含まれないもの(一部)……地盤改良工事/上・下水接続浄化槽設置工事/外構エクステリア工事/家具・家電/登記・借入諸費用など

耐震等級3プラス
制震ダンパーを搭載

国土交通大臣認定耐震
「SANTAS」
サンタス

Panasonic製
熱交換型
換気システムを
搭載

水から生まれた
環境に優しい
吹付断熱

高い断熱性能と気密性を実現！
ダルトフォーム

カーテン
照明器具付

全居室のカーテンと
LED照明器具が
費用内に含まれています

【パルスタイル】Designing Your Future - いい夢、建てます -



【パル建設株式会社 加古川オフィス】〒675-0111 加古川市平岡町二俣782-3



お気軽にお問い合わせください！



0120-079-420

Webからでもお問い合わせ
ご相談は承っております！

パルスタイル 来店

検索



スマートフォン、携帯
電話からQRコードを
読み込んでアクセス！

●営業時間 / 10:00am~6:00pm
●7月の定休日 / 水曜日(祝日は除く)・第1・3・4木曜日

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 宅地建物取引業免許兵庫県知事(10)第400397号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟店 建設業許可兵庫県知事(般-4)第405874号
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 一級建築士事務所(一級)第01A02154号
(社)全国宅地建物取引業協会連合会 (社)近畿圏不動産流通機構

東証スタンダード市場上場 KHCグループ

11台駐車可能な駐車場完備！

※掲載物件は令和4年7月12日現在です。※広告有効期限/令和4年7月28日